

O B E C N Í Ú Ř A D Č E R N I L O V

stavební úřad

Černilov č.p 310, 503 43 Černilov

Spis.zn. SÚ/0729/12/St
Č.j: 1220/12/SÚ
Skart. zn.: 328.3 A/5
Vyřizuje: Iva Stehlíková
Telefon: 495 431 031
Fax: 495 431 767
E-mail: stavebni.urad@cernilov.cz

V Černilově dne 10.8.2012

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Obecní úřad Černilov, stavební úřad, jako správní orgán věcně příslušný podle § 10 a místně příslušný podle § 11 odst. 1, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 17.5.2012 podal

**Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí č.p. 1245, 500 03 Hradec Králové
zast. SÚS Královéhradeckého kraje, a.s., IČO 27502988, Kutnohorská č.p. 59, 500 04 Hradec
Králové 4**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

"III/2995 Opěrná zeď v obci Lejšovka"

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 32/1, parc. č. 203/3, 203/5, 491/1 v katastrálním území Lejšovka.

Druh a účel umístěvané stavby:

- demolice stávající opěrné zdi v havarijním stavu
- SO 201 a výstavba nové z drátěných košů vyplněných kamenem. V koruně opěrné zdi bude osazeno ocelové zábradlí se svislou výplní do ocel. patek. celková délka zdi 44m, výška cca 0,7 - 2,5m nad terénem.
- SO- 501 Podmiňující stavbou je přeložka stávající skříně HUP

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Budou respektovány podmínky vyjádření:
 - a) RWE Distribuční služby, ze dne 3.4.2012, zn. 5000609950
 - b) Vodovody a kanalizace Hradec králové, a.s., ze dne 14.3.2012, zn. VAKHK/VHR/BA/12/014; podmínky 1 – 5 tohoto vyjádření;
Před záhozem požadujeme nahlédnutí našeho provozního technika.
Požadujeme uložení potrubí do chrániček.

- c) Odboru dopravy MMHK, ze dne 14.3.2012, zn. SZ MMHK/034712/2012 OD1/Rou
 - d) Policie ČR, DI ÚO PČR, ze dne 16.3.2012, č.j. KRPH -170-77/ČJ-2012-050206
 - e) Odboru životního prostředí MMHK, ze dne 16.3.2012, zn. SZ MMHK/034717/2012/ŽP2/Hlav.
3. Stavebník je ve smyslu § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, povinen oznámit Archeologickému ústavu AV ČR, v.v.i. Praha (Letenská 4, 118 01 Praha) nebo Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, v.v.i. Brno (Královopolská 147, 612 00 Brno) případně i oprávněnou organizaci (např. muzeu) svůj záměr a umožnit mu provedení záchranného archeologického výzkumu, s ním oprávněná org. uzavře písemnou dohodu o podmínkách arch. výzkumu na nemovitosti. Nejpozději 10 pracovních dní předem stavebník (investor) písemně oznámí vybranému archeolog. pracovišti zahájení zemních a stavebních prací. Dojde-li k archeologickému nálezu mimo provádění arch. Výzkumu, oznámí toto stavebník ve smyslu § 23 odst. 2 cit. zákona o státní památkové péči učiněno oznámení Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu nejpozději do druhého dne buď osobně, nebo prostřednictvím obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nálezu došlo. K závěrečné kontrolní prohlídce bude stavebnímu úřadu předložena písemná dohoda mezi stavebníkem a oprávněnou organizací.
4. O vydání stavebního povolení bude požádán Odbor dopravy Magistrátu města Hradec Králové, jako příslušný silniční správní úřad.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí č.p. 1245, 500 03 Hradec Králové 3

Odůvodnění:

Dne 17.5.2012 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 26.7.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stanoviska sdělili:

- Hasičský záchranný sbor KHK, ze dne 19.3.2012, č.j. HSHK-383/OP-2012/b.
- Odbor dopravy MMHK, ze dne 14.3.2012, zn. SZ MMHK/034712/2012 OD1/Rou
- Odbor životního prostředí MMHK, ze dne 16.3.2012, zn. SZ MMHK/034717/2012/ŽP2/Hlav.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Ing. Jozef Čižmár, Hana Čižmárová, MUDr. Jan Šich, Jovana Šichová Kuhnová, Obec Lejšovka, RWE Distribuční služby, s.r.o., Správa a údržba silnic Královéhradeckého kraje, Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Nebyly vzneseny

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Královéhradeckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Iva Stehlíková
stavební úřad Černilov

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm.a) staveb. zákona (doručí se jednotlivě dodejkou)

Královéhradecký kraj, IDDS: gcgbp3q

zast. SÚS Královéhradeckého kraje, a.s., IDDS: p8bghw3

účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm.b) staveb. zákona (doručí se jednotlivě dodejkou.- dat schránky)

Obec Lejšovka, IDDS: 2gxbhd2

účastníci řízení dle § 85 odst. 2 stav. zákona (doručí se veřejnou vyhláškou)

vlastníci pozemků dotčených stavbou

Ing. Jozef Čižmár, Ladova č.p. 1045/5, 500 03 Hradec Králové 3

Hana Čižmárová, Ladova č.p. 1045/5, 500 03 Hradec Králové 3

MUDr. Jan Šich, Rokycanova č.p. 316/3, 500 03 Hradec Králové 3

Jovana Šichová Kuhnová, Jungmannova č.p. 1438/33, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové 2

vlastníci sítě technické infrastruktury - dotčených stavbou

RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: wt99xp6

Správa a údržba silnic Královéhradeckého kraje, IDDS: 6m8k8ey

Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s., IDDS: vk5ciic

dotčené správní úřady (doručí se jednotlivě – dodejnou, dat. sachránky)

HZS KHK, IDDS: yvfab6e

k vyvěšení na úřední desce a elektronické úřední desce Obce Černilov a Obce Lejšovka