



Záměr pronájmu budovy maloobchodní prodejny

Obec Výrava zveřejňuje v souladu s § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, a na základě přijatého usnesení v bodě 2 při jednání 9. zasedání zastupitelstva obce Výrava ze dne 5.8.2019, záměr pronajmout níže uvedený majetek obce Výrava:

Budova maloobchodní prodejny č.p. 139, stojící na pozemku p.č.st. 182, o výměře 299 m², a pozemek s p.č. 1878/68 o výměře 1199 m², vše v k.ú. Výrava

Jedná se o prostory sloužící především k provozování prodejny potravin a smíšeného zboží. Ve zbývajícím prostoru objektu by mohla být případně provozována malá výrobní, drobná řemeslná dílna, služby nebo jiné drobné podnikání. Prodejna je situována v centru obce s cca 420 stálými obyvateli a do konce roku 2016 zde byla provozována maloobchodní prodejna.

Základní údaje o objektu prodejny:

Objekt se nachází na pozemku p. č. st. 182 a p. p. č. 1878/68 v k. ú. Výrava

Adresa objektu: Výrava č. p. 139, 503 03 Smiřice

Prodejní plocha cca 95 m², skladová plocha cca 35 m²

Vytápění: teplovodní systém s kotlem na tuhá paliva (modernizace 2016)

Jednopodlažní stavba je z roku 1976

Sítě: vodovod, elektrická přípojka

Oprava střechy 2018

Naskladňovací rampa, parkoviště

Objekt je kompletně vyklizený (bez zařízení prodejny)

Provozní náklady (elektřina, voda, topení) v roce 2016 byly cca 90 tisíc korun

V případě zájmu je možné podat nabídku na Obecní úřad Výrava **do 30. září 2019 do 15:00 hod.** Nabídky přijímáme osobně v podatelně v úředních hodinách, prostřednictvím České pošty nebo elektronicky na emailu starosta@vyrava.cz. Jednotlivé nabídky budou posuzovány podle předloženého podnikatelského záměru. Podrobné informace můžete získat u starostky obce Výrava Evy Nepokojoyové na telefonním čísle 724 183 725.

Eva Nepokojoyová

starostka obce

